Vaasa Facilita

11.11.2026

Toimitila- ja tonttirekisterin esitys vuodelle 2027

Vaasan seudun toimitila- ja tonttirekisteri (www.vaasanseuduntoimitilat.fi) kokoaa yhteen seudun vapaat toimitilat ja yritystontit. Sivusto tarjoaa myös kiinteistökehittäjille mahdollisuuden esitellä markkinointivaiheessa olevia kohteita. Palvelu tukee seudullista Invest in Vaasa -työtä.

Projektissa palvellaan yrityksiä toimitila- ja tonttikysymyksissä sekä laaditaan sijoittumista tukevia etablointiselvityksiä. Asiakkaiden tarpeisiin etsitään sopivia ratkaisuja puolueettomasti yhteistyössä kuntien ja muiden kumppaneiden kanssa. Työllä edistetään uusien yritysten ja työpaikkojen sijoittumista Vaasan seudulle sekä vahvistetaan alueella jo toimivien yritysten toimintaedellytyksiä.

Vaasa Facilita Oy Ab on vastannut projektin toteutuksesta, koordinoinnista ja kehittämisestä vuoden 2024 alusta lähtien. Tätä ennen tehtävää hoiti Vaasa Parks Oy Ab.

Vuodesta 2019 lähtien palvelua on toteutettu laajana yhteistyöprojektina, joka tarjoaa kunnille yhteisen kanavan vapaiden yritystonttien esittelyyn. Kunnat ovat jakaneet verkkosivuston ylläpidon ja muut kulut asukaslukujensa suhteessa. Näiden kustannusten yhteismäärä on ollut noin 20 000 € vuodessa. VASEK on tukenut palvelun viestintää ja markkinointia vuosittain 5 000 €:lla. Lisäksi yksityisiltä kiinteistönomistajilta ja vuokravälittäjiltä on saatu rahoitusta noin 10 000 € vuodessa. Tämä rahoitus on käytetty kokonaisuudessaan sivuston markkinointiin yhdessä VASEKin tuen kanssa.

Toimintamalli vuodelle 2027

Vuonna 2027 projektia esitetään jatkettavaksi nykyisten toimintaperiaatteiden pohjalta. Kunnat voivat hankkia palvelun alla esitetyn, asukaslukuihin perustuvan hinnaston mukaisesti. Kuntien kokonaiskorvaukseksi **vuodelle 2027 esitetään 20 000 €.**

Pyydämme Vaasan seudun kuntia ilmoittamaan päätöksensä palveluun osallistumisesta **viimeistään 31.12.2026.**

Seudun kuntien asukasluvut 31.12.2025			Kuntamaksuehdotus vuosi 2027	
Vaasa	71 209	61 %	12 240 €	
Korsholm	19 792	17 %	3 422 €	
Laihia	7 534	7 %	1 303 €	
Vörå	6 185	5 %	1 069 €	
Malax	5 392	5 %	932 €	
Isokyrö	4 261	4 %	737 €	
Korsnäs	1 984	2 %	343 €	
YHTEENSÄ	116 357	100 %	20 000 €	alv 0 %

Lisätietoa

Kehitysjohtaja
Anna-Kaisa Valkama
anna-kaisa.valkama@vaasafacilita.fi
p. 040 777 2785

Markkinointi- ja palvelupäällikkö
Jenna Hoffrén
jenna.hoffren@vaasafacilita.fi
p. 0400 282 440

Vaasa Facilita

11.11.2026

Tomt- och lokalregister förslag för år 2027

Vasaregionens lokal- och tomtregister (www.vasaregionenslokaler.fi) samlar regionens lediga företagslokaler och -tomter på en gemensam webbplats. Fastighetsutvecklare kan även synliggöra objekt som befinner sig i marknadsföringsfasen. Tjänsten stöder det regionala Invest in Vaasa-arbetet.

Inom projektet hanteras förfrågningar som gäller företagslokaler och -tomter samt etableringsutredningar med fokus på dessa. Som neutral aktör söker vi lämpliga lösningar utifrån kundernas behov i samarbete med kommunerna och övriga samarbetspartners. Arbetet ska främja etableringen av nya företag och arbetstillfällen i Vasaregionen och stärka verksamhetsförutsättningarna för företag som redan finns här.

Vaasa Facilita Oy Ab har sedan början av 2024 ansvarat för projektets genomförande, koordinering och utveckling. Dessförinnan sköttes uppgiften av Vaasa Parks Oy Ab.

Sedan 2019 har tjänsten drivits som ett bredare samarbetsprojekt som ger kommunerna en gemensam kanal för att presentera lediga företagstomter. Kostnaderna för webbplatsens drift och övriga utgifter har fördelats mellan kommunerna i förhållande till invånarantalet och har sammanlagt uppgått till cirka 20 000 euro per år. VASEK har bidragit med 5 000 euro årligen till tjänstens kommunikation och marknadsföring. Finansieringen från privata fastighetsägare och förmedlare har uppgått till cirka 10 000 euro per år. Dessa medel har tillsammans med VASEKs stöd i sin helhet använts för marknadsföring av webbplatsen.

Verksamhetsmodell för år 2027

För år 2027 föreslås en fortsättning på projektet med oförändrade verksamhetsprinciper. Kommunerna kan köpa tjänsten enligt den invånarbaserade prislistan nedan. Kommunernas sammanlagda ersättning **för år 2027 föreslås uppgå till 20 000 euro.**

Vi ber Vasaregionens kommuner meddela sitt beslut om deltagande i tjänsten **senast 31.12.2026.**

Bosatta i regionens kommuner 31.12.2025			**Kommunavgiftsförslag år 2027**	
Vaasa	71 209	61 %	12 240 €	
Korsholm	19 792	17 %	3 422 €	
Laihia	7 534	7 %	1 303 €	
Vörå	6 185	5 %	1 069 €	
Malax	5 392	5 %	932 €	
Isokyrö	4 261	4 %	737 €	
Korsnäs	1 984	2 %	343 €	
TILLSAMMANS	116 357	100 %	20 000 €	alv 0 %

Mer information

Utvecklingsdirektör
Anna-Kaisa Valkama
anna-kaisa.valkama@vaasafacilita.fi
tel. 040 777 2785

Marknadsförings- och servicechef
Jenna Hoffrén
jenna.hoffren@vaasafacilita.fi
tel. 0400 282 440